

# Nieuwsbrief Grootstal – Van Peltlaan - Gausstraat

14 juli 2023 Talis, welkom@talis.nl / (024) 352 39 11



Beste bewoner(s),

30 januari hebben we u bijgepraat over de resultaten van het onderzoek naar de toekomst van uw woning. We hebben veel reacties van bewoners gehoord. We vinden het belangrijk om u zo goed mogelijk te blijven informeren, onder andere via deze nieuwsbrief.

## Eerste bijeenkomst bewonersprojectgroep

De bewonersprojectgroep is een groep bewoners die met het projectteam van Talis in gesprek gaat over de plannen. De eerste bijeenkomst was met name gericht op kennismaking en het uitwisselen van verwachtingen naar elkaar toe. Ook is besproken welke vragen er zijn. Als er informatie is die voor alle huurders van de woningen van belang is, zullen we die ook met u delen.

Tijdens de eerste bijeenkomst hebben de bewoners een overzicht gegeven van klachten en wensen. Deze hebben we met elkaar besproken. De Variabele, dit is de aannemer die het onderhoud gaat uitvoeren, zat ook aan tafel.



## Opname door aannemer

Van 24 tot en met 28 juli komt onze partner De Variabele een 100% technische opname doen van de woningen die gerenoveerd worden. Voordat ze bij u langskomen maken ze een afspraak. Jelle Janssen, projectondersteuner van De Variabele, belt u om een afspraak in te plannen. In de week van 24 juli tot en met 28 juli inspecteert Tommy de woningen. Houdt u er rekening mee dat de inspectie van uw woning ongeveer twee uur duurt?

Na deze opname gaat De Variabele een plan maken. Dit plan bespreken we ook met de bewonersprojectgroep.

## Onderzoek Wet natuurbescherming

De komende periode doen we onderzoek naar beschermde soorten in de wijk. Dit is nodig voor de Wet natuurbescherming. De Wet natuurbescherming beschermt Nederlandse natuurgebieden en planten- en diersoorten. De wet moet ervoor zorgen dat de verschillende planten- en diersoorten in de natuur blijven bestaan. In maart hebben wij u hierover per brief geïnformeerd.

## Enkelglas vervangen

Zolang u in uw woning woont, zorgen we voor een goede woning. Daarom vervangen we het enkel glas in woonkamer en slaapkamer door isolatieglas. Wij doen dit niet bij de klepraampjes. Onze partner De Variabele voert dit uit. Zij hebben u hierover geïnformeerd. Binnenkort maakt De Variabele een afspraak met de bewoners die hebben aangegeven dit graag te willen.

# Nieuwsbrief Grootstal – Van Peltlaan - Gausstraat

14 juli 2023 Talis, welkom@talis.nl / (024) 352 39 11

## Contact

Heeft u vragen over deze  
niewsbrief of de plannen in uw  
buurt? Neem dan contact op  
met wijkadviseur Jaswinder



Singh of projectleider Helga van Gessel. U kunt  
hen bereiken op (024) 352 39 11 of via  
welkom@talis.nl.

Met vriendelijke groet,

*Projectteam Grootstal*

Dorien van den Brink - projectmanager

Helga van Gessel - projectleider

Jaswinder Singh – wijkadviseur