

Checklist voor de nieuwe huurder:

☐ **Gebruikershandleiding van de woning goed doornemen**

Je hebt van ons een gebruikershandleiding van je woning ontvangen. Hierin wordt een hoop uitgelegd. Lees de handleiding goed door voordat je de woning gaat bewonen! Je voorkomt hiermee een hoop vragen.

☐ **Adreswijziging doorgeven aan de gemeente**

Dit kan vaak online op de website van de gemeente.

☐ **Aanvragen Huurtoeslag**

Op de website van de Belastingdienst kun je een proefberekening maken om te zien of je voor huurtoeslag in aanmerking komt. Je kunt daar ook huurtoeslag aanvragen.

☐ **Veranderingen in je woning**

Je zult een vloer in het appartement leggen en een douchewand willen plaatsen. Voor deze aanpassingen in de woning krijg je op de dag van sleuteloverdracht van ons een formulier wat je die dag kunt tekenen en bij ons kunt inleveren. Je kunt hier dan direct mee aan de slag. Hierover hebben we ook wat informatie in uw bewonersmap gedaan.

Voor eventuele andere veranderingen in je woning, zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een andere keuken, moet je toestemming vragen aan Talis. Kijk op www.talis.nl/zav voor meer informatie.

☐ **Aanmelden warmte, water, elektra, televisie en internet**

Je sluit zelf contracten af met een leverancier die je zelf kiest. Voor warmte kun je alleen Vattenfall kiezen. Voor water kun je alleen Vitens kiezen. Voor elektra, televisie en internet kun je zelf een leverancier uitkiezen. Zorg dat je dit op de dag van sleuteloverdracht hebt geregeld.

☐ **Aanmelden servicefonds**

Voor een vast bedrag per maand ben je verzekerd voor een groot aantal onderhouds- en reparatiewerkzaamheden. Talis voert deze werkzaamheden voor je uit. Hiervoor krijg je dan geen rekening. Kijk voor meer informatie op www.talis.nl/servicefonds

☐ **Afsluiten of wijzigen van je inboedel- en eventueel andere verzekeringen.**

☐ **Aanmelden voor huurdersvereniging Accio of Omslag**

Wil je betrokken zijn bij beslissingen die Talis neemt? Word dan lid van een van onze huurdersverenigingen.

☐ **Inschrijving Entree**

Je hoeft je niet opnieuw in te schrijven. Je krijgt over enkele weken je nieuwe inschrijfnummer van Entree. Je behoudt uw meettijd.