1 Eerste verdieping

RENVOOI BOUWBESLUIT

VEILIGHEID

Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan:
Afscheidingen van vloeren, trappen en hellingbanen uitvoeren conf. afdeling 2.3 bouwbesluit.

Afmetingen van een trap	woonfunctie
- minimum breedte van de trap	0,80m¹
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30m¹
- maximum hoogte van de trap	4,00m¹
- minimum aantrede t.p.v. de klimlijn	0,22m¹
- maximum hoogte van een optrede	0,188m¹

- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85m1.
- hoogte bordeshek en vloerafscheiding min. 1,00m¹ vanaf bovenkant vloerafwerking.
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap ≤50mm.
- geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0,10m¹.
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20m¹ en 0,70m¹ +vloer.
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m¹ en 1,00m¹.

GEZONDHEID

Weren van ratten en muizen:
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m¹. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

Luchtdichtheid:
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0,2m²/s is en voldoen aan de in de BENG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:
Sanitaire ruimtes van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01kg(m²s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m²s1/2) (conform Art. 3.23 van het bouwbesluit).

BRUIKBAARHEID

Integraal toegankelijkheidssector:
In het gebouw is geen integrale toegankelijkheidssector aanwezig.
De woningen zijn rechtstreeks bereikbaar vanaf het aansluitende terrein waarbij hoogteverschillen > 0,02m¹ worden overbrugd d.m.v. een lift.

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Tegelwerk:
Toilet: Wandtegelwerk tot min. 1,20m¹ +vloer, vloer voorzien van vloertegels.
Badkamer: Wandtegelwerk tot min. 1,20m¹ +vloer, wandtegelwerk t.p.v. bad of douchehoek over min. een lengte van 3,0m¹ tot min. een hoogte van 2,10m¹ +vloer, vloer voorzien van vloertegels.

BRANDVEILIGHEID

Brandwerendheid van de bouwconstructie conform Bouwbesluit 2012, Afdeling 2.2. Sterkte bij brand.

Rookmelders: niet ioniserende rookmelder conform NEN 2555; aangesloten op het lichtnet; met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

Alle buitenmuren, -gevels en gevelbekledingen voeldoen aan brandklasse D en in (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse C. Indien deze hoger liggen dan 13m¹ (en tot een hoogte van 2,5m¹ bij een gebouw met een voor personen bestemde vloer hoger dan 5m¹) dient deze te voldoen aan brandklasse B. Kozijnen, ramen en deuren voldoen aan brandklasse D. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6068.

Alle binnenwanden en -plafonds, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2. In (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse B en rookklasse s2. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle vloeren, -trappen en -hellingbanen voldoen aan brandklasse Dfl en indien binnen tevens aan rookklasse s1fl. In (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse Cfl en indien binnen tevens aan rookklasse s1fl. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Aan binnenzijde schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartimenten groter dan 0,015m² dienen materialen te voldoen aan brandklasse A2.

Bovenzijde van daken zijn, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk uitgevoerd.

INSTALLATIE

- Binnenriolering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1006
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010

GELUID

Bescherming tegen geluid van buiten conform Bouwbesluit Afdeling 3.1.

Grenswaarden voor installatiegeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.2 en NEN 5077: karakteristiek installatiegeluidsniveau ≤ 30 dB in verblijfsgebied.

Beperking van galm conform Bouwbesluit Afdeling 3.3.

Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077.

RENVOOI MATERIALEN

geluideisen cf adviesrapport **Rm230451aaA3.olri_02** door **K+ Adviesgroep** d.d. **27-05-2024**

- Kalkzandsteen (afm. vlgs. constructeur)
- Minerale wol (afm. variabel)
- PIR isolatie (afm. variabel)
- Houten gevelbekleding
- Multiplex
- metalstud 100mm voorzien van gipsvezelplaat 12,5mm

RENVOOI SYMBOLEN

dm=860	dagmaat binnenkozijn	mk	meterkast
	dagmaat buitendeuren 900mm tenzij anders vermeld	VV	vloerverwarmings verdeler
		WP	warmtepomp
x	merk kozijn buiten	MV	mechanische ventilatie-unit
xxx+vp	hoogte aanduiding vloerafscheiding	PV	omvormer tbv pv-panelen
	schacht/ vloersparing	WD	opstelplaats wasdroger
	entree pijl woning	WM	opstelplaats wasmachine
NO	noodoverstort	KT	opstelplaats kooktoestel
		KK	opstelplaats koelkast
30 30	30 minuten WBDBO	RM	rookmelder
		HWA	hemelwaterafvoer
60 60	60 minuten WBDBO	NO	noodoverstort
	rookmelder	VR	ventilatierooster

ENERGETISCHE UITGANGSPUNTEN

Dak: Rc = 8,0 m².K/W
Gevel: Rc = 4,7 m².K/W* *(in rapport d.d. 18-06 nog 5,0 m²K/W)*
Vloer: Rc = 5,0 m².K/W

Kozijn incl. triple beglazing U= 1,0 W/m²K, ggl 0,5; *veiligheidsglas volgens NEN 3569*
Deur U= 2,0 W/m²K, ggl 0,0;
qv(10) spec: 0,3dm³/s per m²

energetische uitgangspunten cf adviesrapport **Rm230451aaA0.maja_02** door **K+ Adviesgroep** d.d. **18-06-2024**

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

WBDBO 30 min
WBDBO 60 min

30 30 zelfsluitende deur 30 min WBDBO — 30 30 30
30 30 kozijn 30 min WBDBO — 60 60 60

brandgrenzen en overige adviezen cf adviesrapport **Rm230451aaA4.jjbo_02** door **K+ Adviesgroep** d.d. **31-05-2024**

project	**De Ark Laverna 12 appartementen** Alverna
projectnr	**H23002**
opdrachtgever	Talis
ontwerp	Van de Looi Van Aken Architecten
fase	TO - Technisch Ontwerp
betreft	**Plattegrond 1e verdieping**
bouwnummer	
type	
datum	16-10-2024
modelleur	FV
gezien	-
schaal	1:50
formaat	A0
wijzigingsversie en -datum	A:18-11-2024
status	**Definitief**
tekeningnr	**TO-B-2-01**

Bedenkt, bouwt, beheert

Kanaalstraat 12 | 5347 KM Oss | t. +31 (0)412 669444 | info@bh-oss.nl www.hb-oss.nl